**申请使用物业专项维修资金授权委托书**

**（小区未成立业主委员会，当地社区授权 XXX物业或个人办理申请报告模板）**

邵阳市物业专项维修资金管理中心：

 经核查， 小区 栋 单元出现 等问题，已经影响房屋的正常使用和业主的正常生活。为解决以上问题，现申请使用物业专项维修资金进行维修、更新和改造，

 因该小区没有成立业主委员会，现授权

 代表申请人按物业专项维修资金 使用程序办理以上维修项目选聘相关维修单位、制定维修方案、签订维修合同及申报、验收、列支等相关事宜。并就所提交的相关资料真实性负责。

经办人 ：

联系方式：

 委托人（盖章、签名）：

XXX街道办事处XXX社区

 年 月 日