**申请使用物业专项维修资金授权委托书**

**（小区未成立业主委员会，当地社区授权 XXX物业或个人办理申请报告模板）**

邵阳市物业专项维修资金管理中心：

 经核查， 小区 栋 单元出现 等问题，已经影响房屋的正常使用和业主的正常生活。为解决以上问题，现申请使用物业专项维修资金进行维修、更新和改造，

 因该小区没有成立业主委员会，现授权

 代表申请人按物业专项维修资金 使用程序办理以上维修项目选聘相关维修单位、签订维修合同及申报、验收、列支维修资金的相关事宜。并愿就申请此次物业专项维修资金使用所提交的相关资料真实性承担法律责任。

经办人 ：

联系方式：

 申请人（盖章、签名）：

XXX街道办事处XXX社区

 年 月 日